



COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 – 20088 Rosate (MI) – Tel. 02.90830.1 – Fax 02.908.48046

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 64 DEL 07/07/2016



OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE MUSIC NOW PER UTILIZZO SPAZI AL CENTRO CIVICO CASTELLO VIA ROMA 122, ROSATE DAL 1 SETTEMBRE 2016 AL 30 GIUGNO 2019.

Il giorno **07/07/2016** alle ore **16:15** presso questa sede comunale, convocati con avviso scritto del Sindaco, consegnato a norma di Legge, i Signori Assessori comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco, **DANIELE DEL BEN**, assistito dal Segretario Comunale **DOTT.SSA MARIA BASELICE**.

Dei Signori componenti la Giunta comunale di questo Comune:

Presenti

**DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
ORENI MONICA
CONTI GIOVANNI**

Assenti

GUANI CRISTINA

Membri ASSEGNATI 5 PRESENTI 4

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente relazione - proposta:

Dato atto che:

- in data 22 luglio 2014 prot. n. 6059, l'Associazione culturale Music Now di Rosate, associazione giovanile specializzata in educazione musicale e attività socio-culturali, presentava alla Giunta Comunale un progetto per la creazione di un luogo di formazione e aggregazione per musicisti e aspiranti tali, rivolto a i giovani e adolescenti di Rosate e dei comuni limitrofi;
- con deliberazione G.C. n. 82 del 31.7.2014 veniva approvata la convenzione tra il Comune di Rosate e l'Associazione Music Now per la realizzazione del Progetto "Music Now" con scadenza 30.6.2016;
- in data 6 aprile 2016 prot. n. 2508 l'Associazione ha presentato la relazione dell'attività svolta nel periodo luglio 2014-giugno 2016, con dettaglio degli eventi organizzati o in fase di realizzazione, e richiesta di rinnovo della convenzione per l'uso dei locali;
- le finalità dell'Associazione, come da Statuto conservato agli atti sono: 1) diffondere la cultura musicale nel mondo giovanile e non; 2) ampliare la conoscenza della cultura e della pratica musicale ed artistica in genere; 3) allargare gli orizzonti didattici di educatori, insegnanti ed operatori sociali, in campo musicale affinché sappiano trasmettere l'amore per la cultura musicale ed artistica come un bene per la persona ed un valore sociale; 4) proporsi come luogo di incontro e di aggregazione nel nome di interessi culturali assolvendo alla funzione sociali di maturazione e crescita umana e civile, attraverso l'ideale dell'educazione permanente;
- l'Amministrazione Comunale di Rosate ritiene che le finalità dell'Associazione rivestano un'indubbia importanza e siano coerenti con gli scopi di promozione culturale e musicale perseguiti dalla stessa Amministrazione Comunale;

Precisato che, qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente, se esistenti;

Constatato che la normativa vigente richiede che le forme di utilizzazione o destinazione dei beni immobili degli Enti territoriali devono mirare all'incremento del valore economico delle dotazioni stesse, onde trarne una maggiore redditività finale, potenziando così le entrate di natura non tributaria;

Richiamato il prevalente orientamento della giurisprudenza contabile (deliberazione n. 33/2009/PAR della Corte dei Conti, Sez. regionale di controlli per il Veneto; deliberazione 349/2011 PAR della Corte dei Conti, Sez. regionale di controllo per la Lombardia) secondo cui: *"il principio generale di redditività del bene pubblico può essere mitigato o escluso ove venga perseguito un interesse pubblico equivalente o addirittura superiore rispetto a quello perseguito mediante lo sfruttamento economico dei beni"*;

Visto l'art. 118 c.4 della Costituzione Italiana ai sensi del quale *"Stato, Regioni, Città Metropolitane, province e Comuni favoriscono l'autonomia iniziativa dei cittadini, singoli e associati, per lo svolgimento di attività di interesse generale sulla base del principio di sussidiarietà"*;

Vista la deliberazione n. 87/2014/PAR, resa dalla Corte dei Conti, sez. controllo Lazio, la quale ha espresso parere favorevole alla possibilità che un immobile di proprietà comunale possa essere utilizzato a titolo gratuito per finalità di interesse pubblico, a vantaggio e a beneficio della collettività amministrata;

Dato atto che l'Associazione assumerà a proprio carico l'onere del pagamento di tutte le spese di manutenzione ordinaria e di pulizia dei locali e un rimborso spese annuo di € 745,00 da versare entro il 31 dicembre di ogni anno, per parziale pagamento delle utenze acqua, luce e gas dell'edificio in relazione ai giorni di utilizzo degli spazi (sei pomeriggi la settimana dalle ore 16.00

alle 22.00 per la zona A1 e B e due pomeriggi la settimana dalle 14.00 alle 18.00 per la zona A2, da settembre a giugno) e agli spazi utilizzati (piano terra Castello A1 e A2 - piano primo torre B);

Considerato che l'Associazione non avrà l'uso esclusivo dei locali e che l'Amministrazione Comunale si riserva di concedere gli spazi ad altre Associazioni del territorio operanti in campo culturale, compatibilmente alle esigenze dell'Associazione Music Now;

Visto il vigente regolamento comunale per la concessione di contributi economici, sussidi finanziari e l'attribuzione di vantaggi economici di qualunque genere a persone, enti pubblici e privati e disposizioni per l'utilizzo di beni mobili ed immobili del comune, così come approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 13/05/2004;

Richiamato lo Statuto comunale;

Vista la L. n. 266 del 11.8.1991 e s.m.i.;

Preso atto dei pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Settore Servizi alla Persona e dal Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L.,

Con voti unanimi

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni di cui si è ampiamente detto in narrativa, lo schema di convenzione tra il Comune di Rosate e l'Associazione Music Now, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per l'utilizzo degli spazi del Centro Civico Castello Via Roma,122 identificati nella planimetria qui allegata (A e B);
2. di dare atto che tale convenzione avrà validità dal 1.9.2016 al 30.06.2019;
3. di autorizzare il Funzionario Responsabile del Settore Servizi alla Persona alla stipula della convenzione di cui trattasi.

Quindi, stante l'urgenza di dare attuazione al presente provvedimento,

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D.lgvo n. 267/2000.



Comune di Rosate (Mi)
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA

Via V. Veneto n. 2, C.A.P. 20088 Tel. 02/90830.1 - fax 02/908.48.046

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE MUSIC NOW PER UTILIZZO SPAZI AL CENTRO CIVICO CASTELLO VIA ROMA 122, ROSATE DAL 1 SETTEMBRE 2016 AL 30 GIUGNO 2019.

TRA

Il Comune di Rosate nella persona del Responsabile del Settore Servizi alla Persona, dr.ssa Annalisa Fiori, in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. ____ del _____

E

L'Associazione Music Now, nella persona del Presidente Luca Caserini

DATO ATTO CHE

- in data 22 luglio 2014 prot. n. 6059, l'Associazione culturale Music Now di Rosate, associazione giovanile specializzata in educazione musicale e attività socio-culturali, presentava alla Giunta Comunale un progetto per la creazione di un luogo di formazione e aggregazione per musicisti e aspiranti tali, rivolto a i giovani e adolescenti di Rosate e dei comuni limitrofi;
- con deliberazione G.C. n. 82 del 31.7.2014 veniva approvata la convenzione tra il Comune di Rosate e l'Associazione Music Now per la realizzazione del Progetto "Music Now" con scadenza 30.6.2016;
- in data 6 aprile 2016 prot. n. 2508 l'Associazione ha presentato la relazione dell'attività svolta nel periodo luglio 2014-giugno 2016, con dettaglio degli eventi organizzati o in fase di realizzazione, con richiesta di rinnovo della convenzione per l'uso dei locali;
- le finalità dell'Associazione, come da Statuto conservato agli atti sono: 1) diffondere la cultura musicale nel mondo giovanile e non; 2) ampliare la conoscenza della cultura e della pratica musicale ed artistica in genere; 3) allargare gli orizzonti didattici di educatori, insegnanti ed operatori sociali, in campo musicale affinché sappiano trasmettere l'amore per la cultura musicale ed artistica come un bene per la persona ed un valore sociale; 4) proporsi come luogo di incontro e di aggregazione nel nome di interessi culturali assolvendo alla funzione sociali di maturazione e crescita umana e civile, attraverso l'ideale dell'educazione permanente;
- l'Amministrazione Comunale di Rosate ritiene che le finalità dell'Associazione rivestano un'indubbia importanza e siano coerenti con gli scopi di promozione culturale e musicale perseguiti dalla stessa Amministrazione Comunale;
- qualsiasi atto di disposizione di beni appartenenti al patrimonio comunale deve avvenire nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza e pubblicità, che governano l'azione amministrativa nonché nel rispetto delle norme regolamentari dell'Ente, se esistenti;

Tutto ciò premesso

SI CONVIENE E STIPULA

quanto segue:

1) le parti concordano nella continuazione del progetto "Musica Now" le cui finalità fondamentali sono:

- promuovere attività di formazione (corsi teorico/pratici per bambini e ragazzi dai 3 anni, per giovani ed adulti) e attività culturali: dibattiti, seminari, proiezioni di films e documenti, concerti, laboratori e creazioni di momenti di aggregazione, da tenersi all'interno del Programma delle manifestazioni culturali predisposto dall'Assessorato alla Cultura;

2) per l'attuazione del progetto l'Associazione Music Now potrà utilizzare in modo non esclusivo n. 2 locali piano terra del Centro civico Castello di Via Roma,122 (A1 e A2) e il piano primo della Torre Castello (B), indicati nella planimetria allegata per:

- a. realizzazione di prove;
- b. svolgimento di corsi di strumento e di ascolto
- c. svolgimento di laboratori, serate ed eventi;

L'utilizzo è previsto per sei pomeriggi la settimana dalle ore 16.00 alle 22.00 per la zona A1 e B e due pomeriggi la settimana dalle 14.00 alle 18.00 per la zona A2, da settembre a giugno;

in caso di utilizzo della Sala conferenze da parte del Comune o privati per lo svolgimento di assemblee e/o incontri saltuari e programmati, l'Associazione si impegna a concordare con l'Ufficio Servizi alla Persona modalità e tempi di utilizzo degli spazi per ridurre il suono dall'attività musicale svolta.

3) Per le spese relative al consumo di luce, acqua, riscaldamento l'Associazione versa al Comune un rimborso spese annuo di € 745,00, determinato in relazione ai giorni di utilizzo degli spazi e alla superficie degli stessi, da versare entro il 31.12 di ogni anno

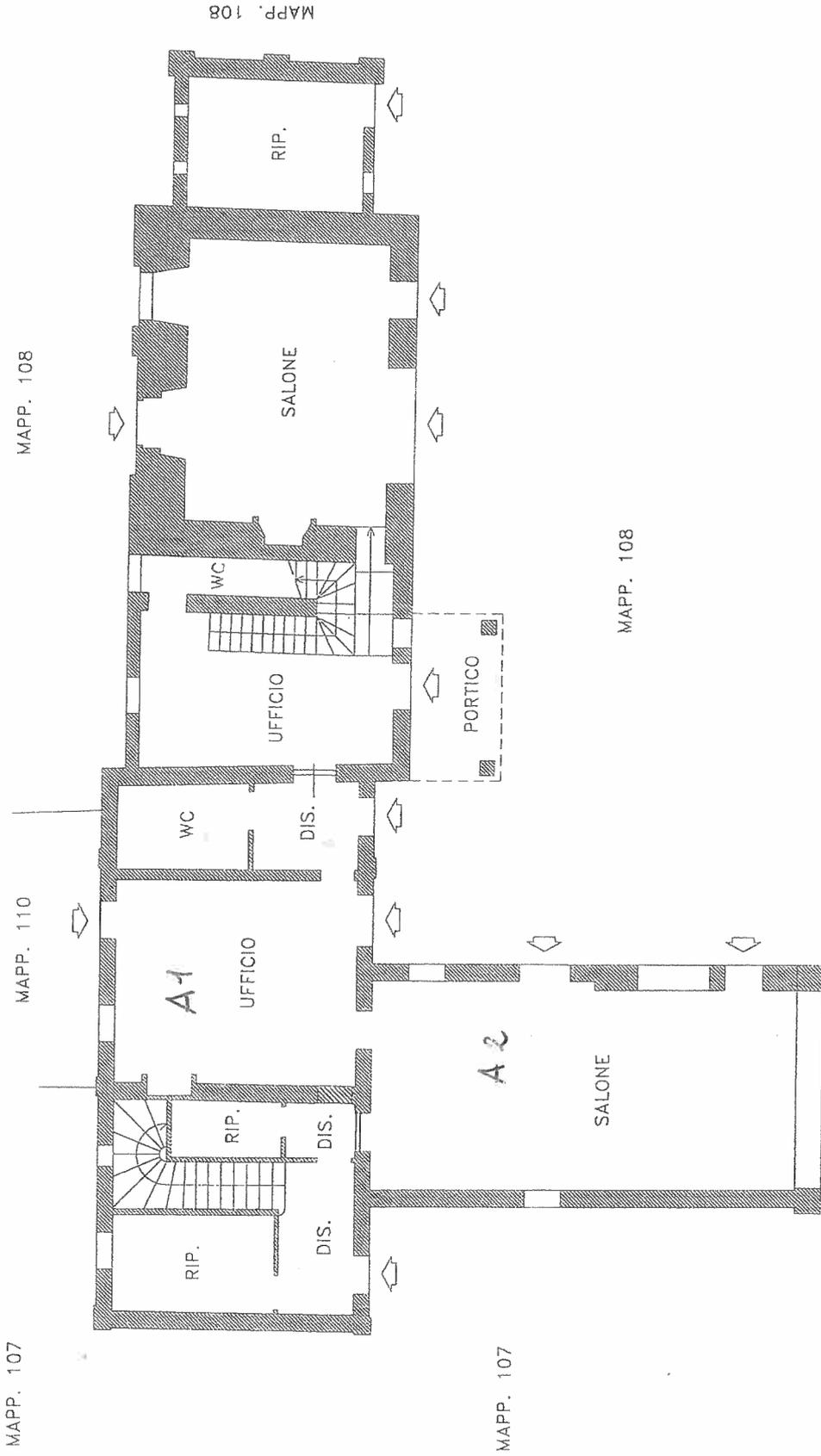
4) Le spese di pulizia e ordinaria manutenzione dei locali utilizzati sono a poste a carico dell'Associazione, mentre le spese di straordinaria manutenzione sono a carico del Comune.

5) la presente convenzione ha validità fino al 30.6.2019; le parti hanno facoltà di recedere dalla presente convenzione ovvero di risolverla consensualmente; il recesso dovrà essere esercitato, dopo opportuno preavviso, mediante comunicazione scritta da inviare all'altra parte mediante raccomandata o pec.

L'Associazione Music Now
Il Presidente
Luca Caserini

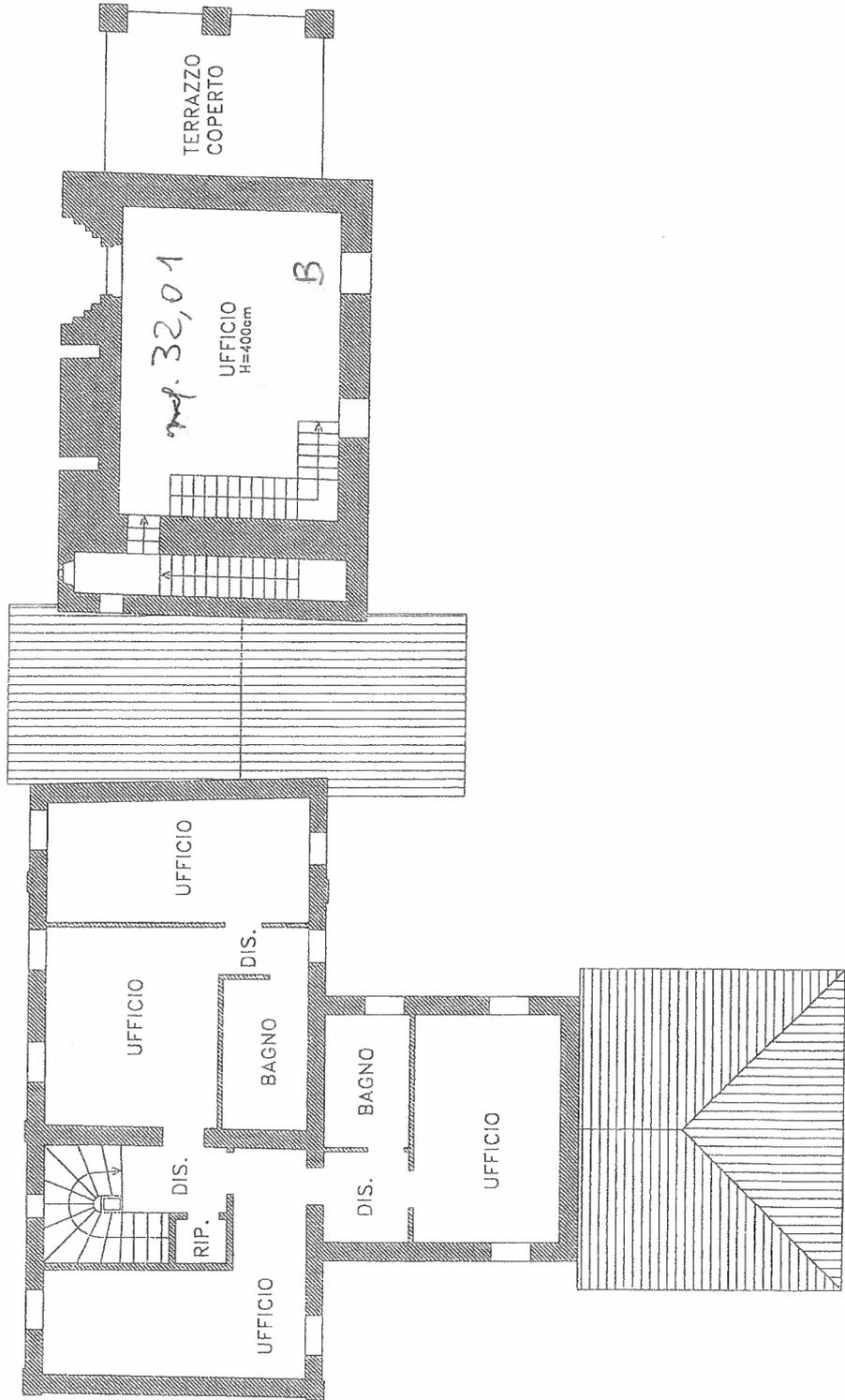
IL COMUNE DI ROSATE
Resp. Settore Servizi alla Persona
Dott.ssa Annalisa Fiori

PIANO TERRA
H=400cm



AUEGARE

PIANO PRIMO
H=270cm





Comune di Rosate (Mi)
UFFICIO SERVIZI ALLA PERSONA

DELIBERAZIONE G.C. N° 64 DEL 7/7/2016

OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI ROSATE E L'ASSOCIAZIONE MUSIC NOW PER UTILIZZO SPAZI AL CENTRO CIVICO CASTELLO VIA ROMA 122, ROSATE DAL 1 SETTEMBRE 2016 AL 30 GIUGNO 2019.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole

Li 7/7/2016

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to Dr.ssa Annalisa Fiori

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole

Li 1/7/2016

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F. to Dr.ssa Giulia Mangialli

Si esprime parere favorevole alla citata.....di Bilancio

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Li _____

Il revisore del conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Daniele Del Ben

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 15/7/2016 al 30/7/2016

Rosate, 15/7/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Baselice

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 15/7/2016



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Maria Baselice